



Interessentenfragebogen

Angaben zur Person: (* freiwillige Angaben)

Name: _____ Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Derzeitige Anschrift (Meldeanschrift): _____

Telefon (Tagsüber/Abends)*: _____

E-Mail *: _____

(Wir empfehlen die Angabe der E-Mailadresse und der Telefonnummer für einen schnellen Kontakt)

Angabe zur gesuchten Wohnung:

Anzahl Zimmer:

Gewünschte Wohnungsgröße:m²

Gewünschte Etage(n):

Maximale Miethöhe:€

Sonstige Angaben*:

Wie viele Personen werden die Wohnung voraussichtlich beziehen?

Unterliegt Ihre Wohnungssuche von Dritten festgelegten
Einschränkungen (Z.B. Wohnungsgröße/Miete)? ja/ nein

Möchten Sie Hund oder Katze halten?
Bei Hunden bitte die Rasse angeben!

Aufbewahrung/Löschung Ihrer Interessentendaten

Wird von Ihnen nicht anderes vorgegeben, werden Ihre Daten 6 Monate nach dem letzten Kontakt gelöscht.
Ich stimme einer darüber hinausgehenden Speicherung meiner Interessentendaten bis zum
_____ **bzw. bis auf Widerruf** **zu.**

Datenschutzerklärung

Die mit dem Interessentenfragebogen erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Angebotserstellung verwendet. Die Angaben zu den Telefonnummern und der E-Mail-Adresse sind freiwillig, diese ermöglichen uns lediglich eine schnellere Angebotserstellung und -übermittlung. Darüberhinausgehende freiwillige Angaben dienen ausschließlich internen statistischen Zwecken und haben keinen Einfluss auf die Angebotserstellung.

Ort, Datum

Unterschrift

Angaben zur Identität geprüft:

Unterschrift Mitarbeiter

Informationspflichten gemäß Artikel 13 DSGVO (Mieter/Mietinteressenten)

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist

Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG
Rudolf-Breitscheid-Str. 59
15562 Rüdersdorf
Tel. +49 33638/12881-0
Mail info@wbg-ruedersdorf-eg.de

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Es wurde ein Datenschutzbeauftragter bestellt. Dieser kann jederzeit, durch jeden von der Datenverarbeitung Betroffenen, angesprochen werden:

Datenschutzbeauftragter der
Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG

TLC
Torsten Lippert
Management & Consulting

Johann-Strauß-Straße 15
D – 14513 Teltow

Tel.: 0049 3328 444 00 10
Fax: 0049 3328 300 412
E-Mail: t.lippert@tlc-berlin.de

Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Die Daten werden auf Grundlage der Erforderlichkeit gemäß Artikel 6 Abs. 1 lit b DSGVO, zum Zwecke der Erfüllung eines Vertrages (Miet-, Pachtvertrag) oder einer vorvertraglichen Maßnahme von den Personen verarbeitet, die Vertragsparteien sind.

Die Daten von mitziehenden Personen werden gemäß Artikel 6 Abs. 1 lit c DSGVO zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung nach dem Bundesmeldegesetz erhoben.

Verarbeitung auf der Grundlage des berechtigten Interesses

Eine Verarbeitung im Rahmen eines berechtigten Interesses gemäß Artikel 6 Abs. 1 lit f DSGVO erfolgt durch die Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG im Rahmen von Bonitätsprüfungen und bei einem fruchtlosen Mahnverfahren. Zur Wahrung der berechtigten Interessen der Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG behält sich diese dabei das Recht vor, nach einem fruchtlosen Mahnverfahren erforderliche Daten an ein vertraglich gebundenes Inkasso Unternehmen zu übermitteln.

Anfragen Dritter zur Wahrung des berechtigten Interesses einer dritten Stelle werden durch die Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG beantwortet, wenn der Dritte das Vorhandensein eines berechtigten Interesses bekundet und bestätigt, dass keine schutzwürdigen Interessen des Betroffenen dieser Übermittlung entgegenstehen.

Empfänger der Daten

Die verarbeiteten Daten werden Empfängern ausschließlich zweckgebunden nach dem Prinzip der Minimalisierung zur Verfügung gestellt.

Mitarbeiter der Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG, die mit der Umsetzung der Aufgaben aus dem Mietverhältnis betraut sind.

- Abrechnungsunternehmen
- IT-Dienstleister
- Handwerksunternehmen
- Dienstleistungsunternehmen mit Hausmeistertätigkeiten
- Auskunfteien zum Zweck der Bonitätsabfragen
- Meldebehörde gem § 19 BMG

Verarbeitung der Daten in einem Drittland

Die Datenverarbeitung findet ausschließlich in den Mitgliedsstaaten der Europäischen Union statt. Eine Übermittlung in Drittstaaten ist nicht geplant.

Dauer der Speicherung der Daten (Mietinteressentendaten)

Die Daten werden zum Zwecke der Angebotsabgabe und Vertragsanbahnung verarbeitet.

Wird von Ihnen nichts anderes vorgegeben, werden Ihre Daten 6 Monate nach dem letzten Kontakt gelöscht.

Dauer der Speicherung der Daten (Mieterdaten)

Die Daten werden zum Zwecke der Vertragserfüllung verarbeitet. Dieser Zweck endet mit der Abrechnung und Erstattung aller Leistungen durch den Betroffenen.

Über die Vertragszwecke hinaus werden die Daten zur Gewährleistung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen gemäß § 147 Abgabenordnung AO für 10 Jahre aufbewahrt.

Rechte des Betroffenen

Jeder Betroffene besitzt nicht abdingbare Rechte nach

- Artikel 15 Recht auf Auskunft zu der Datenverarbeitung
- Artikel 16 Recht auf Berichtigung der Daten
- Artikel 17 Recht auf Löschung („Recht auf Vergessenwerden“)
- Artikel 18 Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
- Artikel 20 Recht auf Datenübertragbarkeit
- Artikel 21 Widerspruchsrecht
- Artikel 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde

Diese Rechte können in der Regel schriftlich, direkt gegenüber dem Verantwortlichen oder durch Kontaktaufnahme zu dem Datenschutzbeauftragten geltend gemacht werden.

Widerruf einer Einwilligung

Eine erteilte Einwilligung zur Verarbeitung von Daten kann jederzeit, mit der Wirkung für die Zukunft, widerrufen werden. Dabei wird die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung, bis zum Eingang des Widerrufs, nicht berührt.

Beschwerderecht

Jeder Betroffene hat das Recht der Beschwerde, hinsichtlich der Datenverarbeitung, bei dem Datenschutzbeauftragten der Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG. Der Datenschutzbeauftragte hat, gegenüber der Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG, Stillschweigen hinsichtlich der Identität des Beschwerdeführers zu wahren.

Im Falle datenschutzrechtlicher Verstöße steht dem Betroffenen ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu. Zuständige Aufsichtsbehörde in datenschutzrechtlichen Fragen ist der Landesdatenschutzbeauftragte des Bundeslandes, in dem unser Unternehmen seinen Sitz hat. Eine Liste der Datenschutzbeauftragten sowie deren Kontaktdaten können folgendem Unk entnommen werden: https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_linksnode.html.

Erforderlichkeit der Datenverarbeitung

Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist für einen Vertragsabschluss, bzw. Vertragsanbahnung, erforderlich. Werden Daten nicht eindeutig als freiwillig gekennzeichnet und erfolgt die Verarbeitung nicht auf der Basis einer Einwilligung, so kann bei der Verweigerung der Datenverarbeitung die beabsichtigte Leistung durch die Wohnungsbaugenossenschaft Rüdersdorf eG nicht erbracht werden.

Alle als freiwillig gekennzeichneten Daten können offengelassen werden, ohne dass davon die Vertragserfüllung beeinträchtigt wird.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung, inkl. Profiling, besteht nicht.

Verarbeitung zu einem anderen Zweck

Eine Weiterverarbeitung für einen anderen Zweck, über die Vertragserfüllung hinaus, erfolgt ausschließlich zur Erfüllung gesetzlicher Aufbewahrungs- und Vorhalteplichten.